



ATALYS  
157 rue de Châtillon  
35200 RENNES  
TEL. 02 99 53 69 37  
e-mail : contact@atalys35.fr

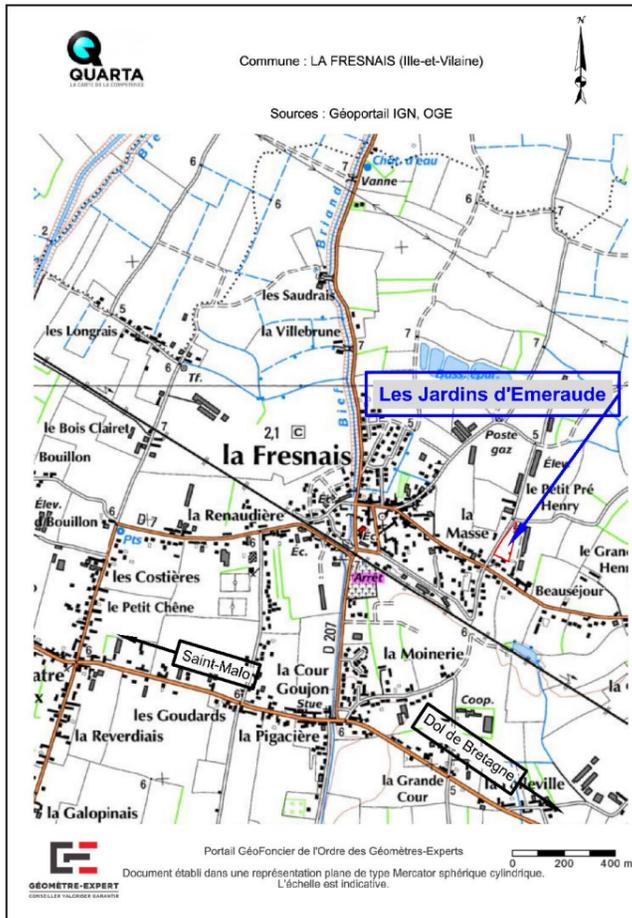
COMMUNE DE LA FRESNAIS  
Lotissement "Les Jardins d'Emeraude"  
PLAN DE VENTE

LOT n°  
5

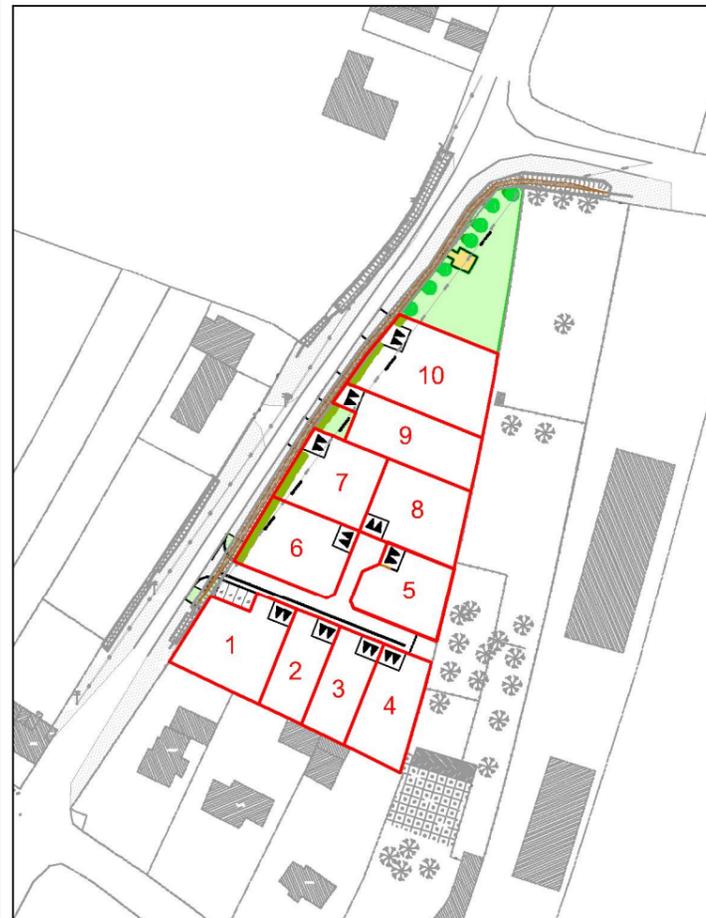
Parcelle cadastrale : D 637  
Servitude particulière : non

Surface totale : 407 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher : 180 m<sup>2</sup>

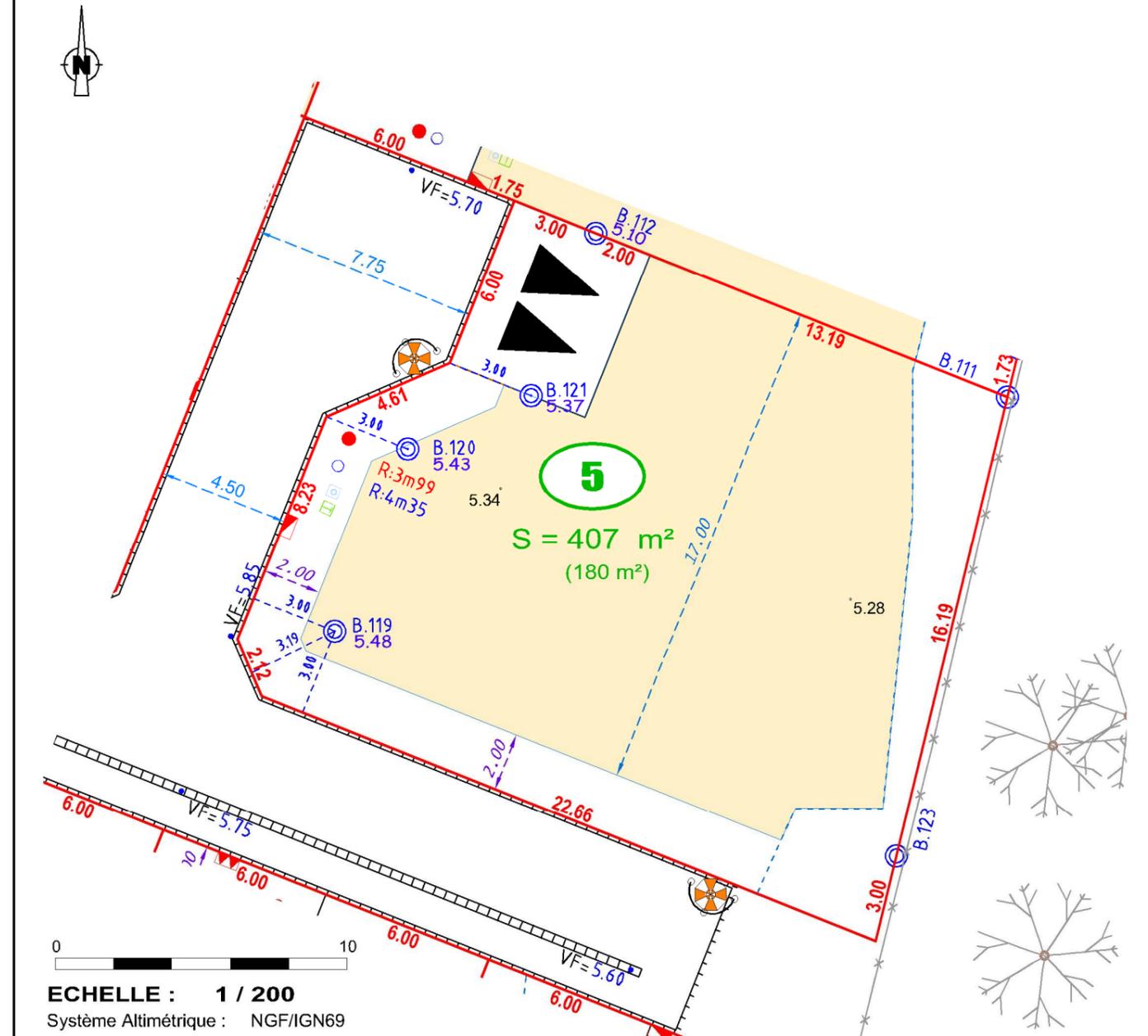
PLAN DE SITUATION



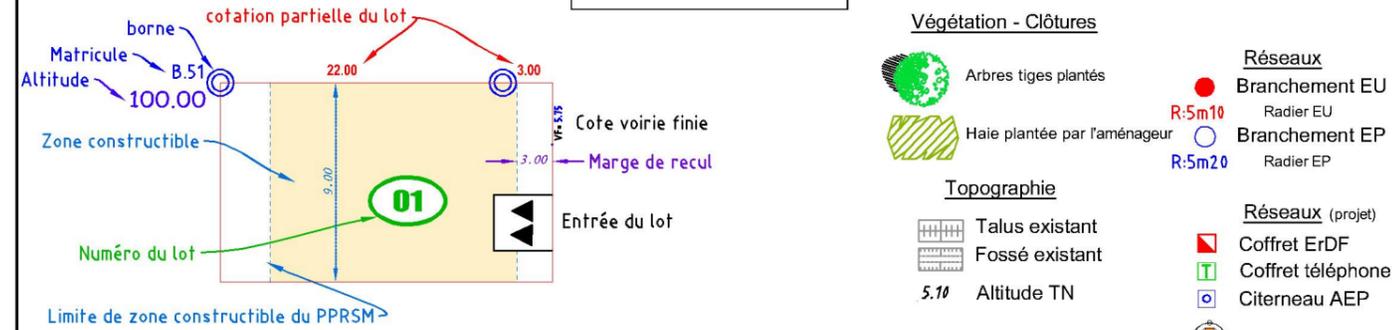
PLAN D'ENSEMBLE FIGURATIF



PLAN DE BORNAGE



LEGENDE



Nota : Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le Géomètre suite au bornage du lot.  
La position des branchements est définie d'après le plan PROJET établi par le Cabinet QUARTA. Ce positionnement est approximatif (non contractuel).  
Seule la position des branchements EU et EP est définie d'après le plan RECOLEMENT établi par LESSARD TP.

- Les cotes devront être contrôlées par le constructeur.
- Tout déplacement de surbaissé d'entrée et de boîtier ou de lampadaires, etc ... est à la charge de l'acquéreur.
- Pour les obligations architecturales et urbanistiques se référer au Règlement du Permis d'Aménager.
- Les constructions devront s'adapter à la structure géologique.
- L'acquéreur a la faculté de procéder à son initiative et à ses frais à toute étude de sol.

**RAPPEL**

- L'implantation de la construction par le Géomètre de l'opération est imposée.
- Avant le commencement des travaux : faire impérativement un état des lieux.

N° de PA : 35116 16 S0001  
Dossier : A160015C.dwg

Date d'édition du plan : 11/12/2018

**ATALYS**  
157 rue de Châtillon - 35200 RENNES

TEL : 02.99.53.69.37  
e-mail : contact@atalys35.fr

**MAITRE  
D'OUVRAGE**

**QUARTA**  
123 rue du Temple de Blossne - 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE

TEL : 02.99.30.12.12  
e-mail : contact@quarta.fr

**MAITRE  
D'OEUVRE**

**QUARTA**  
7 avenue des Peupliers - 35510 CESSON SEVIGNE

TEL : 02.99.83.33.33  
e-mail : cesson@quarta.fr

**GEOMETRES  
EXPERTS**